

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 2020 г. № \_\_\_\_\_

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (магазин с помещениями делового назначения) на земельном участке, расположенном в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по улице Дружбы**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ:

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства (магазин с помещениями делового назначения) на земельном участке площадью 835 кв.м с кадастровым номером 29:22:060703:78, расположенном в территориальном округе Майская горка г.Архангельска по улице Дружбы:

размещение объекта капитального строительства (магазин с помещениями делового назначения) отдельно стоящим объектом капитального строительства;

увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 63 процентов;

уменьшение отступа зданий, строений, сооружений от границ земельного участка:

со стороны дома № 18 по улице Дружбы – до 0 метров,

со стороны улицы Лермонтова – до 1 метра,

со стороны улицы Дружбы - до 2,9 метра,

со стороны дома № 14 по улице Дружбы до 2,9 метра;

уменьшение минимального количества машино-мест для хранения индивидуального транспорта до 6 машино-мест;

размещение 6 машино-мест для хранения индивидуального транспорта за пределами земельного участка (со стороны дома № 14 по улице Дружбы);

уменьшение доли озелененной территории земельного участка до 11 процентов.